



Fokusgruppen Almsted, Hundslev og Notmark.

Telefon: 73 47 73 47
Telefax: 73 47 73 40
E-mail: Radhuset@augustenburg.dk
Hjemmeside: www.augustenburg.dk
Servicetelefon: 44 83 93 93 - 501

ÅBNINGSTID:
Man. - Ons.: 10.00-14.00
Torsdag: 10.00-17.00
Fredag: 10.00-12.00

TELEFONTID:
Man. - Ons.: 9.00-15.00
Torsdag: 9.00-17.00
Fredag: 9.00-12.00

Dato:
03-11-2005

Ref.:

J.nr.:
Lokalplan Almsted m.fl.

Telefon direkte:
73 47 73 06

E-mail: sev@augustenburg.dk Side:
1 / 4

Indkaldelse til opstartsmøde.

I inviteres til startmøde den 9. 11. kl. 17.00-18.00 på Augustenborg Rådhus.

På mødet vil I få udleveret referatet fra mødet på Notmark Forsamlingshus og vi skal diskutere hvordan fokusgruppens arbejde skal tilrettelægges.

Forslag til dagsorden

1. Fastlæggelse af tidsplan og mødedatoer for fokusgruppen.
2. Referatet fra borgermødet / idéliste
3. Kommissoriet for gruppens arbejde
4. Skal der flere med i arbejdet?
5. evt.

Forslag til tidsplan

November-januar: Gruppen holder sine møder fra nu og til midten af januar 2006,

Fredag den 27. januar: afleverer gruppen et notat med forslag til udvikling.

I midten af februar møder gruppen byrådet og præsenterer forslagene, med efterfølgende diskussion.

I marts og april udarbejdes lokalplan for Almsted, Hundslev og Notmark.

Maj 2006: Politisk behandling af forslag til lokalplan

Juni, juli og august: Lokalplanen offentliggøres i (forlænget offentlighedsperiode pga. af sommerferien)

September (oktober) lokalplanen vedtages.

Formål

Fokusgruppens arbejde skal resultere i et oplæg til elementer til en udviklingslokalplan for de tre landsbyer.

Forslag til kommissorium for gruppens arbejde

Arbejdsform

Gruppen holder møder efter gensidig aftale, og I kan frit lave undergrupper, indkalde personer der har specialviden og lignende.

Gruppen tilrettelægger selv sine møder og afvikler dem enten i jeres private hjem, alternativt kan der blive stillet et lokale til rådighed på Rådhuset.

Notat med Fokusgruppens forslag

I afslutter jeres arbejde med et skriftligt notat, der indeholder jeres forslag og en kort beskrivelse af hvad der har fået Jer til at foreslå dem.

I kan få kort over området stillet til rådighed for Jeres arbejde.

Fokusemner

I har meldt jer til Fokusgruppen med udgangspunkt i forskellige emner og vil selvfølgelig have speciel interesse i at finde løsninger på dem; men med udgangspunkt i referatet fra borgermødet og det idékatalog som er resultatet af spørgerunden på mødet, vil det være en god idé at sætte fokus på følgende:

Trafik og transport

Under denne overskrift tegner der sig tre hovedområder

1. Offentlig transport
2. Stier
3. Sikkerhed (skolevej) denne problematik er også f.eks. cykelstier

Offentlig transport er især for børn, unge og ældre, der ikke har andre muligheder, gode forslag på dette område bør diskuteres, også for at sikre den store aldersspredning i området. Både at familier med børn flytter til og at ældre kan blive i området når de ikke længere selv kan køre.

Da det jo nok har temmelig lange udsigter med en bybus i Sønderborg kommune, kunne et delmål måske være at diskutere samkørsel, måske kunne det formidles på Hundslevs hjemmeside eller lignende?

Stier dækker både stier ud i naturen, cykel- og ridestier. Det foreslås at gruppen tegner forslag til stier ind på et kort og prioriterer dem.

Om sikkerhed i landsbyerne og af f.eks. skolevejen er foreslået stillevej i mange varianter, gruppen bedes forslå løsninger; men overvej dem nøje, kommunen har fået meget kritik for "bump" og andre hastighedsdæmpende foranstaltninger. Der skal være plads til en traktor osv.

Forskønnelse og oprydning

Idéoplægget rummer mange forslag, og mange har også haft blik for, at de selv skal gøre en indsats. Det kunne være godt hvis gruppen kan komme frem med en løsning på, hvordan oprydning (som mange har peget på) og nødvendig vedligeholdelse kan fremmes.

- Vil det være en idé med en ½ årlig "landsbyernes" oprydningsdag med fælles containere og evt. et loppemarked, byttedag, kaffebord osv.
- Præmiering for smukkeste bygning, have

Der bliver peget på kommunen som en lodsejer der ikke rydder op/passere beplantning osv. Fokusgruppen bedes på et kort udpege de steder hvor der er behov, og evt. beskrive hvad der skal gøres.

Samlingssteder/aktiviteter

Der er fremkommet mange forslag under denne overskrift. Det vil være en god idé hvis I bruger følgende som udgangspunkt for Jeres diskussion:

- Lokaler og anlæg skal have en bred og mangfoldig mulighed for anvendelse
- Med skolen og idrætsanlægget som udgangspunkt kan mange af de foreslåede aktiviteter realiseres.
- Diskuter hvordan de "byaktiviteter" der er foreslået kan realiseres og i hvilket regi.
- Diskuter hvordan idéer og forslag under de andre punkter kan indgå i bestræbelserne på at skabe større aktivitet og samling i området (f.eks. oprydning, samkørsel, ombygning af tom bygning til fælleshus osv.)

Teknisk forsyning

Diskuter og prioriter de forslag der er kommet frem og foreslå evt. hvordan de kan realiseres. Brug et kort til at markere forslag til hvor de enkelte ting kan placeres.

Service

Den private service har kommunen desværre ikke indflydelse på. Som det blev oplyst på mødet er Aase Nyegaard i gang med at undersøge mulighederne for en "indkøbsbus" men gode forslag til løsninger modtages gerne.

Tomme bygninger

Begrundelsen for at tage problemstillingen op er, at tomme bygninger som oftest står og forfalder, og derfor ikke pynter i landsbyerne. På den anden side er det ofte store og markante bygninger som efterlader "sår" hvis de bliver fjernet, og måske erstattet med bygninger som ikke har samme kvalitet, former eller volumen.

Punktet bør ses i sammenhæng med aktiviteter og samlingssteder.

I skal dog være opmærksomme på, at det i virkeligheden er de færreste der ønsker at deres tomme bygninger bliver brugt til noget hvor fremmede kommer ind på deres grund, larmer osv. Det kunne måske være en idé at se på om nogle af bygningerne kunne bruges til opmagasinering af f.eks. trailere og campingvogne.

Økonomi

De punkter som er foreslået har kommunen ikke mulighed for at påvirke. De bygninger der i planlægningen erklæres bevaringsværdige vil kunne komme ind under den ordning som Augustenborg Kommune har med støtte til bevaringsværdige bygninger. (tilskud til merudgifter som husejeren har ved at anvende de "rigtige" materialer og løsninger.

Nybyggeri

Fokusgruppen bør udpege "huller" i landsbyerne hvor der kan bygges nyt.

Med venlig hilsen

Sven-Erik Vad
vicekommunaldirektør.

NB:

Fokusgruppe Almsted, Hundslev og Notmark

Tomme bygninger og pladser

Ole Jøker Nissen, Notmark 8,

Nærhed til natur

Jeanette Brammer, Almsted 22 jeanettebrammer@post.cybercity.dk

Betina Christensen, Almsted 6. tlf. 73 45 80 89

Elisabeth Dreier, Almsted 49, tlf. 74 47 33 34. a.dreier@moileity.com

Samlingssteder

Lars Plaetner ? V Guderupvej 7. tlf.74 45 20 99. cleopracoen@mail.dk

Poul Harald Holm, Søndergade 21, Hundslev. tlf. 74 47 31 41 poul.h.holm@get2net.dk

Morten Thomsen, Lykkevej 34, Hundslev. Tlf. 74 47 35 02 LDthomsen@mail.dk

Jutta Lykke, Lykkevej 4, Hundslev. Tlf. 74 47 31 60

Transport og trafik

Karen M. Jørgensen, Søndergade 7, Hundslev. Tlf. 74 47 32 20

Bjarne Moisen, Engvej 11 tlf. 74 47 32 00