

Plan og udvikling

Inger Ansbjerg arkitekt maa
Asserballevej 6,
DK 6470 Sydals
Tlf. 74 40 78 99 mobil 21 67 72 49 privat 74 40 79 49
inger@ansbjerg.info
www.ansbjerg.info

Kommuneplan lokalplan bebyggelsesplan park- og haveplan

9. november 2005

Borgermøde i Notmark Forsamlingshus for Almsted, Hundslev og Notmark den 24. oktober 2005.

1. Mødets formål var at drøfte muligheder for og idéer til en udviklingsplan for de tre landsbyer.
2. Borgmester Aase Nyegaard bød velkommen og fremlagde Byrådets strategi for udvikling af kommunen med fokus på bosætning og boligkvaliteter i de forskellige typer af byer og landsbyer. Aase Nyegaard understregede at Byrådets ønsker var at udvikle landsbyerne så de fortsat kunne være attraktive bosteder og medvirke til at tiltrække nye borgere til området. Målet er, at der udarbejdes en udviklingsplan for landsbyerne der har rod og udgangspunkt i de erfaringer, idéer og ønsker beboerne har.
3. Arkitekt Inger Ansbjerg havde, med udgangspunkt i byvandring i de tre landsbyer, set på kvaliteter, udfordringer og problemer i området som kunne danne udgangspunkt for en diskussion på mødet og i det efterfølgende fokusgruppe-arbejde.

På forhånd var der opstillet følgende:

Fokuspunkt/kvaliteter

Nærhed til natur

Mulighed for dyrehold

Store boliger og haver

Tryghed

Bolig-arbejdsplads

Fokuspunkt/udfordringer

Landsbyen som bosted uden service

Transport

Børnepasning

Skole(vej)

Tomme landbrugsbygninger

Opretholde prisen på boligerne

Fokuspunkt/forbedringer

Bevaring af bygninger

Landsbymiljø genoprettes (bredt forstået)

Der blev uddelt et lille spørgeskema for at sikre at alle idéer og forslag kommer med i det videre arbejde i fokusgrupperne.

Der meldte sig 10 personer til at deltage i en fokusgruppe. Deltagerne meldte sig under følgende temaer:

Tomme bygninger og pladser

Ole Jøker Nissen, Notmark 8,

Nærhed til natur

Jeanette Brammer, Almsted 22 jeanettebrammer@post.cybercity.dk

Betina Christensen, Almsted 6. tlf. 73 45 80 89

Elisabeth Dreier, Almsted 49, tlf. 74 47 33 34. a.dreier@moileity.com

Samlingssteder

Lars Plaetner ? V Guderupvej 7. tlf.74 45 20 99. cleopracocon@mail.dk

Poul Harald Holm, Søndergade 21, Hundsløv. tlf. 74 47 31 41 poul.h.holm@get2net.dk

Morten Thomsen, Lykkevej 34, Hundsløv. Tlf. 74 47 35 02 LDthomsen@mail.dk

Jutta Lykke, Lykkevej 4, Hundsløv. Tlf. 74 47 31 60

Transport og trafik

Karen M. Jørgensen, Søndergade 7, Hundsløv. Tlf. 74 47 32 20

Bjarne Moisen, Engvej 11 tlf. 74 47 32 00

Det blev besluttet, at der skulle dannes én fokusgruppe, der skal arbejde med ovenstående temaer samt de idéer der fremkom fra spørgeskemaerne.

Fokusgruppen holder sit første møde den 9. november. Gruppen er åben og hvis der er flere der vil deltage i arbejdet kan de melde sig hos en af de øvrige deltagere og aftale nærmere.

besvarelser i alt	31	14	11	7	63
TRAFIK OG TRANSPORT	Hundslev	Notmark	Almsted	ej angivet	I alt
bedre snerydning og saltning		1	1		2
Busser gratis for børn og unge	2			1	3
Busser, flere og bedre	12	1	1	1	15
cykelsti Hundslev-Elstrup	3				3
cykelsti til Fryndesholmskolen		1			1
Cykelsti til Sjellerup	1				1
cykelstier	3	5			8
P-pladser, offentlige		1			1
sikker skolevej	3		1		4
Sikker skolevej, tunnel			1		1
Skilte med gadenavne, Notmark		1			1
Skilte, legende børn			1		1
Stier		1		1	2
Stier, fortov	1				1
Stier, til ridning			1	2	3
Stillevej	5	4	2		11
Stillevej, "ind- og gennemkørsel forbudt"	2				2
Stillevej, blomsterkummer/hastighedsnedsættelse			1		1
Stillevej, hastighedsdæmpning	1				1
FORSKØNNELSE					
bevaring af smukke huse	2	1	1		4
Bevaring, huse må ikke forfalde	2				2
Bevaring, udpegning af bevaringsværdige huse	4				4
Fokus på de dårligst vedligeholdte huse				2	2
Fokus på smuk istandsættelse	1				1
godt nærmiljø etableres			1		1
mere planlagt forskellighed		1			1
Omgivelse, gadekær/branddam renses		3	5	1	9
Omgivelser, beplantning, hegn osv. passes	3	1	1	1	6
Omgivelser, hunde "Høm-hømmer fjernes				1	1
Omgivelser, pænere helhedsindtryk	1				1
Renovering af stengærde, Almsted			3		3
Vedligeholdelse og renovering af eget hus	6	5	1		12
Vedligeholdelseskultur, bedre	10	3	1	1	15
SAMLINGSSTEDER/AKTIVITETER					
aktiviteter mellem husene	4		1		5
Aktiviteter, musik og dans		1			1
Aktiviteter, ringridning	1				1
Aktiviteter, udstillinger		1			1
Aktiviteter/arrangementer	4	2	1	1	8
Arrangementer, byfest/gadefest	4				4
børnehave	2			1	3
græsplæne til boldspil (Almsted)			2		2
legeplads	4	3			7
nabohjælp	2				2
Samlingssted	12	3			15
samlingssted med egnhistorie	3				3
Skolen, beholde skolen og sportspladsen	12	4	1		17
Skolen, idrætsuge	1			1	2
Skolen, renovering af bygning og sportsplads		1			1
Skolen, ungdomsklub som drives af forældre		1			1
Årlige begivenhed fejres, f.eks. sct. Hans	2	2			4

TEKNISK FORSYNING					
Asfaltering, vedligeholdelse	1	2		4	7
belysning	3	2	5	4	14
belysning, ved bus-vente-skur				2	2
drop biogasanlægget ml. Almsted og Hundslev	1				1
Kabling, så vi slipper for paraboler	1	2	1		4
offentlig parkering til gæster	1				1
Offentlige pladser/anlæg		2			2
skilte med "legende børn"			1		1
SERVICE					
Indkøbsbus /fællestransport	1	2			3
Indkøbsmulighed, nærbutik, døgner	4	2			6
postkasse (Notmark)		1			1
TOMME BYGNINGER, ANVENDELSE					
dagpleje fællesrum	2	1			3
erhverv	1	1	2	1	5
festlade/medborgerhus	1	1	1		3
idéer modtages til hvad min tomme lade kan bruges til				1	1
iværksættere		1			1
kulturelle arrangementer	1	2			3
købes af kommunen til anvendelse/renovering/nedrivning	1				1
let industri				1	1
lokalråds hus	1				1
mini rådhus	1				1
nedrivning	4	2		4	10
samlingssted	4	2	1		7
ungdomshus (efter skoletid sted)		1			1
VI ER TILFREDSE					
vi er tilfredse som her er		1		2	3
OPRYDNING					
bedre oprydningkultur	12	5	2	2	21
naboerne skal rydde op	2	1	2		5
Bygningsaffald fjernes	1				1
egen oprydning				2	2
for mange biler (oplagring af gamle biler)	2		1		3
forhindre at tomme grunde gror til (Storemarksvej 3)	2				2
trailere mm ind i laderne			1		1
ØKONOMI					
bedre lånemuligheder på landet	1		1		2
differentieret skat	3				3
fradrag på bil nr. 2	2				2
Skattenedsættelser ved ombygning og renovering		1			1
momsfritagelse ved "rigtig" vedligeholdelse og renovering	3	1			4
skattenedsættelse ved "rigtig" renovering af gamle huse	3			1	4
NYE BYGNINGER, FORMÅL					
byggegrunde med attraktiv beliggenhed	1				1
børnehave	2				2
plejehjem	1				1
ældreboliger	1				1
ANDET					
bedre ry, Hundslev har et dårligt ry	1				1
bevaring af arbejdspladser	1	1			2
forhindre at der kommer socialt belastede	2				2
luk kroen i Hundslev	2				2
mindre kriminalitet	1				1
Bylaug i Almsted				1	